
Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement

Bahnhofstrasse 15
Postfach 3768
6002 Luzern
Telefon 041 228 51 55
buwd@lu.ch
www.lu.ch

Per E-Mail an:

Gemeinderat Dierikon
Rigistrasse 15
6036 Dierikon

Luzern, 12. Mai 2021 WB/JAD
2021-309

STELLUNGNAHME

Gemeinde Dierikon, Gesamtrevision der Ortsplanung

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident
Sehr geehrte Ratsmitglieder

Ihr Ortsplaner hat uns am 10. Mai 2021 das nach der kantonalen Vorprüfung angepasste Bau- und Zonenreglement zugeschickt. Dazu äussern wir uns wie folgt:

Wir stellen fest, dass unsere Vorbehalte gemäss Stellungnahme des BUWD vom 19. März 2021 bzw. vom Vorprüfungsbericht vom 19. März 2021 (Umzonung Zentrumszone Zentralstrasse) im Wesentlichen umgesetzt und das BZR nach der Sitzung vom 10. Mai 2021 bereinigt wurden. Zur Fassung des BZR vom 10. Mai 2021 halten wir jedoch Folgendes fest:

Art. 16 Zentrumszone Zentralstrasse

Wir stellen fest, dass unsere Vorbehalte gemäss Vorprüfungsbericht vom 19. März 2021 nur zum Teil umgesetzt wurden. Namentlich wurden die Gewährleistung der Leistungsfähigkeit der übergeordneten Verkehrsinfrastruktur (Kantonsstrasse K 17) sowie die Erarbeitung eines Verkehrskonzepts nicht in die Bestimmung aufgenommen. Dies ist aufgrund der heutigen, kritischen Verkehrssituation auf der Kantonsstrasse K 17 nicht nachvollziehbar. Weiter weisen wir darauf hin, dass die Vorgaben des Agglomerationsprogramms Luzern, die Siedlungsentwicklung auf die Verkehrsinfrastruktur abzustimmen, für die Gemeinde Dierikon verbindlich sind (vgl. KRP KA R7-1). Vor diesem Hintergrund halten wir an unseren Vorbehalten (auch an den hier nicht genannten) fest und verweisen diesbezüglich auf den Vorprüfungsbericht vom 19. März 2021. In der vorliegenden Form können wir dem Bau- und Zonenreglement nicht zustimmen.

Wir ersuchen Sie das Bau- und Zonenreglement vor der öffentlichen Auflage gemäss dem Vorprüfungsbericht vom 19. März 2021 anzupassen. Andernfalls kann aus heutiger Sicht

eine Genehmigung von Art. 16 BZR leider nicht in Aussicht gestellt werden.

Freundliche Grüsse

Pascal Wyss-Kohler
Leiter Rechtsdienst

Kopie an:

- Planteam S AG, Inseliqual 10, 6005 Luzern
- Dienststelle Verkehr und Infrastruktur
- Dienststelle Raum und Wirtschaft, Abteilung Raumentwicklung
- Rechtsdienst des Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement